



الأخبار المحلية

- أعلنت الشركة السعودية للاقتصاد والتنمية للأوراق المالية "سدكو كابيتال"، عن توزيع أرباح نقدية على مالكي وحدات صندوق سدكو كابيتال ريت بنسبة ١,٧٣٪ (بواقع ٠,١٧٣ ريال للوحدة)، عن الفترة من ١ يناير ٢٠٢٢ إلى ٣١ مارس ٢٠٢٢، وقالت الشركة في بيان لها، إن نسبة التوزيع تبلغ ١,٩١٪ من صافي قيمة الأصول حسب آخر قوائم مالية مصدرة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١. (تداول)
- أعلنت الشركة الكيميائية السعودية القابضة من خلال قطاعها الدوائي، المتمثل بالشركة الكيميائية للاستثمار التجاري المحدودة، وشركة هيلمان العالمية للخدمات اللوجستية المتكاملة الألمانية، تأسيس شراكة حصريّة تحت اسم "Hellmann - CCCI Healthcare Logistics" لتقديم الخدمات اللوجستية، وتعدّ الأولى من نوعها في القطاع الصحي في المنطقة. وقالت الشركة في بيان لها، إن الشراكة تهدف إلى توفير خدمات الشحن والتحميل والتفريغ والتخزين والتوزيع وفقاً لأعلى معايير الجودة والسلامة والأمان. (تداول)
- أعلنت شركة الرياض للتعمير أنها تلقت خطاباً اليوم الخميس من شركة نثال للاستثمار والتطوير العقاري -شركة زميلة- يفيد بأنه تم بيع أجزاء من مخطط نثال يبلغ إجمالي مساحتها ١٥١,٥ ألف متر مربع، وذلك بقيمة إجمالية قدرها ٢٤٩,٩ مليون ريال، بالإضافة إلى تحمل المشتري ضريبة التصرفات العقارية. وأوضحت الشركة في بيان لها، أنه تم البدء في إجراءات الإفراغ، لافتةً إلى أن حصة شركة الرياض للتعمير من تلك المبيعات تبلغ ٦٩,٣٨٪. (تداول)
- تود شركة الكابلات السعودية أن تعلن للسادة المساهمين الكرام عن عدم تمكنها من نشر نتائجها المالية السنوية المنتهية في ٣١-١٢-٢٠٢١م على موقع (تداول) في الوقت المحدد وذلك بسبب عدم استكمال بعض متطلبات المراجعة المطلوبة من قبل المراجع الخارجي، علماً بأن العمل جاري على تزويدها بها بأسرع وقت ممكن. وتتوقع الشركة انتهاء المراجع الخارجي من أعمال المراجعة وأن يتم نشر القوائم المالية السنوية المنتهية في ٣١-١٢-٢٠٢١م قبل تاريخ ٢١-٠٤-٢٠٢٢م. (تداول)

تحليل السوق

- اختتم مؤشر السوق السعودي (تداول) تداولات يوم أمس الأربعاء على انخفاض بنسبة ٠,٥٪ وبمقدار ٦٣,١ نقطة، ليغلق عند مستوى ١٣,٠٣٨,٢ نقطة. وبلغت قيم التداولات للجلسة ٩,٤ مليار ريال بالمقارنة مع متوسط التداولات للشهر الحالي عند ١٠,٣ مليار ريال. كما أنهى مؤشر سوق نمو (حد أعلى) جلسته على انخفاض بنسبة ٠,٣٪ ليغلق عند ٢٤,٩٤٢,٩ نقطة، وسط تداولات بلغت ٤٩,١ مليون ريال. كما أنهت معظم قطاعات السوق تداولاتها على انخفاض بنهاية الجلسة، حيث تصدر قطاع "المواد الأساسية" القطاعات الأكثر انخفاضاً بنسبة ١,٢٪، تلاه قطاعي "إدارة وتطوير العقارات" و"الأدوية" بنسبة ١,١٪ و٩,٠٪ على التوالي. فيما كان قطاع "السلع الرأسمالية" أكثر القطاعات ارتفاعاً بنسبة ٣,٣٪، تلاه قطاعي "الإعلام والترفيه" و"التطبيقات وخدمات التقنية" بنسبة ١,٣٪ و١,٠٪ على التوالي.

تحديث الأرباح (صافي الربح) (مليون ريال سعودي)

الشركة	الربع الرابع ٢٠٢١	الربع الرابع ٢٠٢٠	تغير سنوي (%)	الربع الثالث ٢٠٢١	تغير ربعي (%)
صادرات	٨,٣-	٥,٦-	غ/ذ	٢,٢-	غ/ذ
جيبسكو	٥,١-	٠,٤-	غ/ذ	٦,٠	غ/ذ
السعودية الألماني الصحية	١٨,٤-	٩,٥	غ/ذ	١٤,٤	غ/ذ
بدجت السعودية	٥١,٧	٩٤,٠	٤٥,٠-	٥٦,٨	٨,٩-
بي سي أي	١٨,٦	٦,١	٢٠٦,٩	١٠,١	٨٤,٠
شمس	٠,٠	٢,٠-	غ/ذ	٠,١	٩٤,٤-
أسواق المزرعة	٨,٥	٤,٠	١١٠,١	٣,٥	١٤٣,١
ريدان	١١,٧-	٦٢,٩-	غ/ذ	١٧,٥-	غ/ذ
معدنية	٨,٤-	١٩,٨-	غ/ذ	٦,٢-	غ/ذ
نسيج	٦٣,٦-	٧,٨-	غ/ذ	١١,٦-	غ/ذ
الأبحاث والإعلام	١٠٦,٠	٢٩,١	٣٦٤,٣	٢٠٤,٩	٤٨,٣-

الأكثر ربحية

الشركة	السعر	التغير (%)
أسترا الصناعية	٤٧,٩	٨,٦
بروج للتأمين	٢٣,٦	٧,٠
ساب للتكافل	٢١,٥	٥,٥
رعاية	٨٣,٩	٥,٠
الحكير	١٥,٠	٤,٩

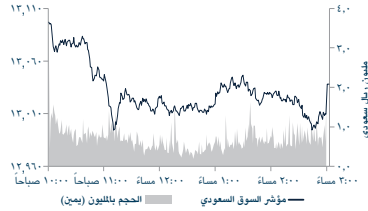
الأكثر خسارة

الشركة	السعر	التغير (%)
أسيج	١٨,١	٥,٢-
بن داود	٩٥,٥	٤,٤-
دار الأركان	١١,١	٤,٠-
سابك للمغذيات الزراعية	١٨٤,٨	٣,٣-
ريدان	١٨,٦	٢,٦-

مؤشر السوق السعودي

المؤشر	الإغلاق	الأعلى	الأدنى	التغير %	التغير منذ بداية العام %
تاسي	١٣,٠٣٨	١٣,١٠١	١٢,٩٩٢	-٠,٥	١٥,٦
نمو	٢٤,٩٤٣	٢٥,٠٩٩	٢٤,٨٥٩	-٠,٣	٤,٠-

حركة المؤشر خلال الجلسة



المؤشرات المالية لمؤشر السوق الرئيسي (تاسي)	
٢٥,٣	مكرر الربحية*
٢,٧	السعر إلى القيمة الدفترية (مرة)
١,٨	معدل توزيع الربح إلى السعر (%)
٢٢,٤	العائد على حقوق المساهمين (%)

البيانات: أرقام *باستثناء أرقام

المصدر: أرقام *باستثناء أرامكو

قطاعات السوق

القطاع	الإغلاق	التغير % اليومي	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
الطاقة	٦,٤١٨	(٠,٥)	١٦,٤	٢٤,٣
المواد الأساسية	٨,٧٧١	(١,٢)	١٩,٤	٢٢,٦
السلع الرأسمالية	٧,٤٢٢	٣,٣	(١,٦)	عالي
الخدمات التجارية والمهنية	٤,٤٦٥	٠,١	٠,٥	سالب
النقل	٥,٥٥٢	(٠,٤)	٦,١	سالب
السلع طويلة الأجل	٥,٧٥٠	(٠,٤)	(٩,٤)	٤٢,٣
الخدمات الاستهلاكية	٤,٨٤٨	٠,٢	٤,٥	سالب
الإعلام	٢٩,٣٦٤	١,٣	٢٦,٣	٤٧,٢
تجزئة السلع الكمالية	٩,٨٠٧	٠,٣	(٠,٤)	٣٦,٨
تجزئة الأغذية	٩,٥٠٢	(٠,٥)	٤,٢	عالي
إنتاج الأغذية	٥,١٠٠	(٠,٢)	٥,٥	٣٩,٩
الرعاية الصحية	٨,٦٣٩	(٠,٣)	١٨,١	٤٧
الأدوية	٤,٩٢٧	(٠,٩)	(٥,١)	عالي
البنوك	١٤,٦٢٣	(٠,٤)	١٩,٦	٢٦,٢
الاستثمار والتمويل	٨,٠٢١	٠,٦	١٧,٥	عالي
التأمين	٦,٣٣٦	٠,٣	٥,٨	عالي
الاتصالات	٧,٦١٠	(٠,٣)	٤,٦	٢١
المرافق العامة	٧,١١٢	٠,٤	١٩,٩	١٠,٦
الصناديق العقارية المتداولة	٤,٥٨٧	٠,٢	(٠,٥)	سالب
إدارة وتطوير العقارات	٣,٤٠٥	(١,١)	٧,٤	سالب
التطبيقات وخدمات التقنية	٣٠,٧٥٩	١,٠	٧,٣	٣٢,٨

معدل القيم

معدل ٥ أيام	معدل ١٠ أيام	معدل ٢٠ أيام	متوسط التداولات للشهر الحالي (مليار)
١٣,٠٣٠	١٢,٩٤٥	١٢,٨١٣	١٠,٢٦

الإحصاءات المجمعة للسوق

القيمة (مليار ريال)	الكمية (مليون سهم)	عدد الصفقات (ألف)
٣٦,٧	٨٥٧,٢٠	١,٨٢٥,٤٠
٤٤,٦	٩٠٠,٠٠	٢,٠٢٧,٤٠

الشركات الأكثر وزناً بالمؤشر

الشركة	السعر	التغير (%)
الراجحي	١٥٩,٨	٠,٧-
أرامكو السعودية	٤١,٧	٠,٥-
الأهلي	٧١,٨	١,٠-
سابك	١٣٠,٠	٠,٨-
اس تي سي	١٠٨,٠	٠,٦-



الأخبار العالمية

- في الأسواق الإقليمية، أغلق مؤشر دبي وعمان على ارتفاع ٠,٣٪ و ٠,٢٪ على التوالي. فيما أغلق مؤشر كل من مصر والبحرين والكويت على انخفاض بنسبة ١,٤٪ و ٠,٨٪ و ٠,١٪ على التوالي. كما أغلق مؤشر أبو ظبي وقطر على انخفاض بنسبة ٠,٦٪ لكليهما.
- تهدد الحرب في أوكرانيا جهود برنامج الأغذية العالمي، الذي يسعى إلى توفير الغذاء إلى نحو ١٢٥ مليون شخص على مستوى العالم، بحسب ديفيد بيزلي، المدير التنفيذي للبرنامج. ووفقا لبيزلي انتقلت أوكرانيا من سلة خبز للعالم إلى بلد يقف مواطنوه في طوابير للحصول على الخبز، بحسب ما أوردته "رويترز". أسس. وقال لمجلس الأمن التابع للأمم المتحدة "إنها ليس فقط أزمة فعلية لأوكرانيا والمنطقة، بل سيكون لها تأثير في السياق العالمي يتجاوز أي شيء رأيناه منذ الحرب العالمية الثانية". وأكد أن ٥٠ في المائة من الحبوب، التي يشتريها البرنامج تأتي من أوكرانيا، لذلك يمكنك فقط أن تفترض الخلل، الذي سيلحق بعمليلاتنا وحدها، وأكد أن المزارعين على الخطوط الأمامية للجبهة. (الاقتصادية)
- تدرس الحكومة الهندية مقترحا من روسيا لاستخدام نظام طوره البنك المركزي الروسي لتسوية المدفوعات الثنائية بين البلدين، يكون بديلا لنظام تسوية المدفوعات الدولية سويقت الذي تم إبعاد روسيا عنه بسبب الحرب في أوكرانيا. وأشارت وكالة بلومبيرج للأنباء نقلا عن مصادر مطلعة أسس، إلى أن الهند تسعى إلى شراء النفط والأسلحة من روسيا الخاضعة لعقوبات دولية. (الاقتصادية)
- قال الكرملين أمس إن تسديد الاتحاد الأوروبي ثمن الغاز الروسي بالروبل كما طالبت موسكو ردا على العقوبات الغربية، سيتم بشكل تدريجي. ووفقا لـ "الفرنسية" أعلن دميتري بيسكوف المتحدث باسم الرئاسة الروسية خلال مؤتمر صحافي "لقد تحدثنا عن هذا الموضوع، ودفع وتسليم (الغاز) عملية تمتد زمنا". وأضاف الكرملين أن روسيا لن تطلب على الفور من الدول دفع ثمن الصادرات الروسية من الغاز بالروبل ووعده بتحويل تدريجي، وقال إن روسيا يجب أن تعمل على فكرة توسعة قائمة صادراتها التي تسدد قيمتها بالروبل. (الاقتصادية)
- صعدت أسعار النفط حوالي ثلاثة بالمئة أمس، إذ أشار هبوط آخر في مخزونات الخام الأمريكية إلى شح في الإمدادات بينما يشعر المستثمرون بالقلق حيال عقوبات غربية جديدة ضد موسكو. (الاقتصادية)

أسواق العملات

العملة	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %
مؤشر الدولار	٩٧,٨	-٠,٦	١,١	٢,٢
اليورو	١,١	٠,٧	-٠,٥	-١,٩
الين الياباني	١٢١,٨	-٠,٩	٥,٩	٥,٩
الجنيه الاسترليني	١,٣	-٠,٣	-٢,١	-٢,٩
اليوان الصيني	٦,٤	-٠,٢	٠,٧	٠,٠
الروبية الهندية	٧٥,٩	-٠,١	٠,٨	٢,١
الدرهم الإماراتي	٣,٧	٠,٠	٠,٠	٠,٠
الريال القطري	٣,٧	٠,٠	٠,٠	-٠,٦
الدينار الكويتي	٠,٣	-٠,٢	٠,٣	٠,٥
الريال العماني	٠,٤	٠,٠	٠,١	٠,٠
دينار بحريني	٠,٤	٠,٠	٠,٠	٠,٠
الجنيه المصري	١٨,٣	-٠,١	١٦,٣	١٦,٣

إجراءات الشركات السعودية

التاريخ	الشركة	نوع الحدث
٣١ مارس	أرامكو السعودية	صرف أرباح نقدية
٣١ مارس	صندوق الخبير للدخل	نهاية اكتتاب
٣١ مارس	مجموعة تداول	نهاية فترة إعلان النتائج المالية للربع الرابع لعام ٢٠٢١

المصادر: تداول، أرقام

الأسواق الإقليمية

السوق	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
دبي	٣,٥٢٧	٠,٣	٥,١	١٠,٤	١٦,٨
أبو ظبي	٩,٨٤٦	-٠,٦	٥,٧	١٦,٠	٢٣,١
الكويت	٦,٢٤٨	-٠,١	-٠,٧	٦,١	١٠,٢
قطر	١٣,٥٥٧	-٠,٦	٤,٧	١٦,٦	١٧,٥
عمان	٤,٢٠٣	٠,٢	٣,٦	١,٨	١٠,٩
البحرين	٢,٠٦٢	-٠,٨	٥,٠	١٤,٧	٩,٤
مصر	١١,٢٣٩	-١,٤	٠,٩	-٥,٩	٦,٧

الأسواق العالمية

المؤشر	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
أمريكا (DJI)	٣٥,٢٢٩	-٠,٢	٣,٩	-٣,١	١٨,٦
أمريكا (Nasdaq 100)	١٥,٠٧٢	١,١	٥,٩	-٧,٧	٣٤,١
أمريكا (S&P 500)	٤,٦٠٢	-٠,٦	٥,٢	-٣,٤	٢٣,٧
المملكة المتحدة (FTSE 100)	٧,٥٧٩	٠,٦	١,٦	٢,٦	١٥,٧
ألمانيا (DAX 30)	١٤,٦٠٦	-١,٤	١,٠	-٨,١	١٥,٠
فرنسا (CAC 40)	٦,٧٤٢	-٠,٧	١,٢	-٥,٨	١٥,٥
اليابان (Nikkei 225)	٢٨,٠٢٧	-٠,٨	٥,٧	-٢,٧	١٥,٨
روسيا (MICEX)	٢,٥١٣	٤,٣	-٢٧,٣	-٣٣,٦	م/غ
هونغ كونج (HIS)	٢٢,٢٣٢	١,٤	-٢,١	-٥,٠	٨,٢
كوريا الجنوبية (KOSPI)	٢,٧٤٧	٠,٢	١,٨	-٧,٨	١٢,٤
الصين (SHCOMP)	٣,٢٦٧	٢,٠	-٥,٧	-١٠,٣	١٣,٩
استراليا (ASX 200)	٧,٥١٥	-٠,٧	٦,٦	٠,٩	١٨,٢
الهند (Sensex)	٥٨,٦٨٤	١,٣	٤,٣	٠,٧	٢٥,٢
الأسواق الناشئة (MSCI)	١,١٤٩	١,١	-١,٩	-٦,٧	١٣,٤
عالمي (MSCI)	٣,٠٩٧	-٠,٥	٤,٠	-٤,٢	٢٠,٤

أسواق السلع (دولار أمريكي)

السلعة	السعر	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %
النفط العربي الخفيف (برميل)	١١٠,٦	-٠,٩	١٠,٨	٣٩,٦
خام برنت (برميل)	١١٣,٥	٢,٩	١٢,٣	٤٥,٩
خام غرب تكساس (برميل)	١٠٧,٨	٣,٤	١٢,٦	٤٣,٤
الغاز الطبيعي (مليون وحدة حرارية)	٥,٦	٥,٢	٢٧,٣	٥٩,٨
الذهب (اونصة)	١,٩٣٢,٩	-٠,٧	١,٣	٥,٧
الفضة (اونصة)	٢٤,٩	-٠,٤	١,٧	٦,٧
الحديد (طن)	١,٥٣٥,٠	٣٦,٨	٤٥,٤	٧,٠
خام الحديد (طن مئري/ يوان صيني)	٨٦٣,٥	-٥,٢	٧,٧	٢٦,٢
القمح	١,٠٢٧,٣	١,٣	١٠,٠	٣٢,٧
حبوب الذرة	٧٣٨,٠	١,٦	٦,٨	٢٤,٠
سكر (باوند)	١٩,٥	١,٩	١٠,٠	٤,٧
بودرة الحليب (يورو/ طن مئري)	٣,٩٧١,٠	-١,٦	٥,٥	١٨,٠

أسعار الفائدة بين البنوك

المنطقة	*الفائدة	التغير اليومي (نقطة أساس)	التغير الشهري (نقطة أساس)	التغير منذ بداية العام (نقطة أساس)
لايبور (LIBOR)	١,٠١	٠,٠	٠,٥	٠,٨
السعودية (SAIBOR)	٢,٣٩	٠,٢	٠,٩	١,٥
الإمارات (EIBOR)	١,٠٣	٠,٠	٠,٤	٠,٧
قطر (QIBOR)	١,١٥	٠,٠	٠,٠	٠,٠
البحرين (BHIBOR)	١,٩١	٠,٠	٠,٣	٠,٤

*معدل الفائدة لثلاثة اشهر م/غ/م: غير متاح

مصادر البيانات: تداول، بلومبرغ، رويترز

الأسعار كما في ٣٠ مارس ٢٠٢٢



تعد شركة الجزيرة للأسواق المالية (الجزيرة كابيتال) الذراع الاستثماري لبنك الجزيرة، وهي شركة سعودية مساهمة مقفلة متخصصة في أعمال الأوراق المالية، ملتزمة بأحكام الشريعة الإسلامية في جميع تعاملاتها. تعمل الجزيرة كابيتال تحت إشراف هيئة سوق المال السعودية. لقد تم ترخيص الشركة من قبل هيئة سوق المال لتقديم خدمات التعامل في أعمال الأوراق المالية بصفة أصيل و وكيل والتعهد بالتغطية وخدمات الإدارة والحفظ والترتيب وتقديم المشورة. إن الجزيرة كابيتال استمرارية لقصة نجاح طويلة في سوق الأسهم السعودية حافظت خلالها لسنوات عدة على الريادة والتي نطمح بمواصلتها عن طريق التطوير المستمر لخدماتنا، ومن خلال فتح أفق تداول جديدة لعملائنا الكرام للوصول لأسواق الأوراق المالية الإقليمية والعالمية.

١. زيادة المراكز: يعني أن السهم يتم تداوله حالياً بسعر أقل من السعر المستهدف له لمدة ١٢ شهراً. والأسهم المصنفة "زيادة المراكز" يتوقع أن يرتفع سعرها بأكثر من ١٠ ٪ عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
٢. تخفيض المراكز: يعني أن السهم يتم تداوله حالياً بسعر أعلى من السعر المستهدف له لمدة ١٢ شهراً. والأسهم المصنفة "تخفيض المراكز" يتوقع أن ينخفض سعرها بأكثر من ١٠ ٪ عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
٣. محايد: يعني أن السهم يتم تداوله في نطاق قريب من السعر المستهدف له لمدة ١٢ شهراً. والسهم المصنّف "محايد" يمكن أن يتراوح سعره زائد أو ناقص ١٠ ٪ عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
٤. التوقف عن التغطية (SR/RH): يعني أن التصنيف معلق بانتظار مزيد من التحليل بسبب وجود تغيير جوهري في أداء الشركة التشغيلي/المالي، أو تغير ظروف السوق أو أية أسباب أخرى خاصة بشركة الجزيرة للأسواق المالية.

إفصاحات وإقرارات وإخلاء المسؤولية

إن الغاية من إعداد هذا التقرير هي تقديم صورة عامة عن الشركة أو القطاع الاقتصادي أو الموضوع الاقتصادي محل البحث، وليس الهدف تقديم توصية ببيع أو شراء أو الاحتفاظ بأية أوراق مالية أو أصول أخرى. بناءً على ما سبق، لا يأخذ هذا التقرير بعين الاعتبار الظروف المالية الخاصة بكل مستثمر ومدى قابليته/ رغبته بتحمل المخاطر المتعلقة بالاستثمار في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى، وبالتالي قد لا يكون مناسباً لجميع العملاء باختلاف أوضاعهم المالية وقدرتهم ورغبتهم في تحمل المخاطر. يفضل عموماً أن يقوم المستثمر بأخذ المشورة من عدة جهات ومصادر متعددة عندما يتعلق الأمر بالقرارات الاستثمارية وأن يدرس تأثير هذه القرارات على وضعه المالي والقانوني والضريبي وغيره قبل الدخول بهذه الاستثمارات أو تصفيتها جزئياً أو كلياً. إن أسواق الأسهم والسندات والمتغيرات الاقتصادية الجزئية والكليّة ذات طبيعة متغيرة وقد تشهد تقلبات مفاجئة بدون سابق إنذار، لذلك قد يتعرض المستثمر في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى لمخاطر وتقلبات غير متوقعة. جميع المعلومات والآراء والتوقعات والقيم العادلة أو الأسعار المستهدفة الواردة في التقرير مستقاة من مصادر تعتقد شركة الجزيرة للأسواق المالية بأنها موثوقة، لكن لم تقم شركة الجزيرة للأسواق المالية بتنفيذ هذه المعلومات بشكل مستقل، لذلك قد يحدث أن تكون هذه المعلومات مختصرة وغير كاملة، وبناءً عليه تعتبر شركة الجزيرة للأسواق المالية غير مسؤولة عن مدى دقة أو صحة المعلومات والتوقعات المبينة عليها الواردة في التقرير ولا تتحمل أية مسؤولية عن أية خسارة مادية أو معنوية قد تحدث بسبب استخدام هذا التقرير أو أجزاء منه. لا تقدم شركة الجزيرة للأسواق المالية أية ضمانات بخصوص التوقعات أو الأسعار العادلة أو الأسعار المستهدفة أو الأرقام الواردة بالتقرير وجميع التوقعات والبيانات والأرقام والقيم العادلة والأسعار المستهدفة قابلة للتغيير أو التعديل بدون إشعار مسبق. الأداء السابق لأي استثمار لا يعتبر مؤشراً للأداء المستقبلي. تقديرات السعر العادل أو السعر المستهدف والتوقعات والتوصيات بخصوص الآفاق المستقبلية الواردة بالتقرير قد لا تحصل فعلياً. قد ترتفع أو تنخفض قيمة الأسهم أو الأصول المالية الأخرى أو العائد منها. أي تغير في أسعار العملات قد يكون له أثر إيجابي أو سلبي على قيمة/عائد السهم أو الأوراق المالية الواردة في التقرير. قد يحصل المستثمر على مبلغ أقل من المبلغ الأصلي المستثمر في حالات معينة. بعض الأسهم أو الأوراق المالية قد تكون بطبيعتها قليلة السيولة / التداول أو تصبح كذلك بشكل غير متوقع في ظروف معينة وهو ما قد يزيد المخاطرة على المستثمر. قد تطبق رسوم على الاستثمارات في الأسهم. تم إعداد هذا التقرير من قبل موظفين متخصصين في شركة الجزيرة للأسواق المالية، وهم يتعهدون بأنهم وزوجاتهم وأولادهم لا يمتلكون أسهماً أو أوراق مالية أخرى يتضمنها هذا التقرير بشكل مباشر وقت إصدار هذا التقرير، لكن كاتبو هذا التقرير و/أو زوجاتهم / أولادهم قد يمتلكون أوراق مالية / حصص في الصناديق المفتوحة للجمهور المستثمرة في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير كجزء من محفظة متنوعة والتي تدار من قبل طرف ثالث. تم إعداد هذا التقرير بشكل منفصل ومستقل من قبل إدارة الأبحاث في شركة الجزيرة للأسواق المالية ولم يتم إطلاع أي أطراف داخلية أو خارجية قد يكون لها مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في محتويات هذا التقرير قبل النشر، ما عدا أولئك الذين يسمح لهم مركزهم الوظيفي بذلك، و/أو الأطراف الرابعة الذين التزموا باتفاقية الحفاظ على سرية المعلومات مع الجزيرة كابيتال. قد تملك الجزيرة كابيتال و/أو الشركات التابعة لها حصصاً في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير بشكل مباشر، أو بشكل غير مباشر عن طريق صناديق استثمارية تديرها و/أو ضمن صناديق استثمارية تدار من قبل أطراف ثالثة. قد تكون إدارة المصرفية الاستثمارية للجزيرة كابيتال في طور المباحثات للحصول أو حصلت فعلاً على صفقة أو صفقات من قبل الشركات موضوع هذا التقرير. قد يكون أحد أعضاء مجلس الإدارة في شركة الجزيرة للأسواق المالية أو أحد مدراءها التنفيذيين، أو أكثر من فرد واحد، عضو / أعضاء في مجلس إدارة أو الإدارة التنفيذية في إحدى الشركات المذكورة في هذا التقرير أو الشركات التابعة لها. لا يسمح بنسخ هذا التقرير أو أي جزء منه للتوزيع لأي جهة سواء داخل أو خارج المملكة العربية السعودية بدون الحصول على إذن خطي مسبق من شركة الجزيرة للأسواق المالية. على الأفراد والجهات المتلقية لهذا التقرير الالتزام بهذه القيود، والقبول بهذا التقرير يعني قبول الالتزام بالقيود السابقة.